

ÅRSMÖTE 2020

Vi har gjort bedömningen att denna årsstämma är möjlig att hålla trots covid-19 pandemin, om vi följer vissa riktlinjer. Med reservation för nya regeringsdirektiv, som kan tvinga oss att skjuta upp eller ställa in mötet.

- Om du har de minsta förkylningssymptom, snälla kom inte på mötet.
- Under mötet försöker vi sitta med 1-2 meters avstånd från varandra, och vi hälsar inte med handskakning.
- Känner du dig inte trygg att komma, kan du be ett ombud komma i ditt ställe (glöm inte att skicka med fullmakt så att din röst kan bli hörd).

Kallelse

Fastighetsägarna i Åkarp GA:1 kallas härmed till samfällighetsstämma för Harakärrs Samfällighet onsdagen den 21 april 2020 kl. 19.00 **på Lindhaga, Åkarp** (efter villaföreningens årsmöte).

Dagordning för årsmötet

1. Stämman öppnas.
2. Stämmans behöriga utlysande.
3. Val av ordförande för dagens stämma.
4. Val av sekreterare för dagens stämma.
5. Upprop – fullmaktsgranskning – justering av röstlängd.
6. Godkännande av dagordning.
7. Val av två protokolljusterare.
8. Balans- och resultaträkning för 2019 (bilaga 1)
9. Revisionsberättelsen.
10. Styrelsens förvaltningsberättelse för 2019 (bilaga 2).

11. Fråga om ansvarsfrihet.
12. Arvode till styrelsefunktionärer, revisorer och valberedning är inte aktuell, eftersom den inte kommer att arbeta under 2020.
13. Debiteringslängd, utdebitering för fastigheterna Åkarp 8:26 - 8:128. Denna punkt utgår eftersom samfälligheten inte längre förvaltar Åkarp GA:1.
14. Budget för 2020 saknas.
15. Val av styrelsefunktionärer och revisorer är inte aktuell.
16. Övriga frågor.
17. Stämmans avslutning.

Bilaga 1. Balans- och resultaträkning för 2019

Bilaga 2. Förvaltningsberättelse för år 2019

För styrelsen

Ola Montán, ordförande

BALANSRAPPORT EUBAS ÅRL

Harakärns Samfällighet

Bilaga 1

Utskriftsdatum: 20-03-25 08:23 /asa

Räkenskapsår: 1901 - 1912

Period: 19-01 - 19-12

Balansrapport EUBAS ÅRL

Sida 1

Konto Namn	IB	År Ing saldo 19-01	Förändring	UB 19-12
TILLGÅNGAR				
Omsättningstillgångar				
1510 Kundfordringar	5 250,00	5 250,00	-5 250,00	0,00
1930 Handelsbanken	1 513 587,62	1 513 587,62	-1 513 587,62	0,00
1940 SBAB	2 919,96	2 919,96	-2 919,96	0,00
Summa omsättningstillgångar	1 521 757,58	1 521 757,58	-1 521 757,58	0,00
SUMMA TILLGÅNGAR	1 521 757,58	1 521 757,58	-1 521 757,58	0,00
SKULDER OCH EGET KAPITAL				
Eget kapital				
2060 Medlemsfond	-580 937,19	-580 937,19	580 937,19	0,00
2091 Balanserad vinst eller förlust	-772 387,89	-772 387,89	772 387,89	0,00
2099 Årets resultat	-134 830,50	-134 830,50	134 830,50	0,00
Summa eget kapital	-1 488 155,58	-1 488 155,58	1 488 155,58	0,00
Kortfristiga skulder				
2420 Förskott från kunder	-2 900,00	-2 900,00	2 900,00	0,00
2710 Personalskatt	-15 320,00	-15 320,00	15 320,00	0,00
2730 Lagstadgade sociala avgifter/lön	-11 376,00	-11 376,00	11 376,00	0,00
2990 Övr upplupna kostn/förutbetalda	-4 006,00	-4 006,00	4 006,00	0,00
Summa kortfristiga skulder	-33 602,00	-33 602,00	33 602,00	0,00
SUMMA SKULDER	-33 602,00	-33 602,00	33 602,00	0,00
SUMMA SKULDER O EGET KAPITAL	-1 521 757,58	-1 521 757,58	1 521 757,58	0,00
ÄNNU EJ BOKFÖRT RESULTAT	0,00	0,00	0,00	0,00

RESULTATRAPPORT EUBAS ÅRL

Harakärns Samfällighet

Utskriftsdatum: 20-03-25 08:23 /asa

Räkenskapsår: 1901 - 1912

Period: 19-01 - 19-12

Resultatrapport EUBAS ÅRL

Sida 1

Konto	Namn	Per 19-12	%	Per fg år	Uppn	Ack År	%
RÖRELSENS INTÄKTER							
Försäljning							
3004	Årsavgift	0,00	0	298 700,00	0	0,00	0
3005	Fakturerade kostnader	0,00	0	314,00	0	0,00	0
3990	Övriga ersättningar och intäkter	0,00	0	8 098,75	0	0,00	0
Summa försäljning		0,00	0	307 112,75	0	0,00	0
SUMMA RÖRELSEINTÄKTER		0,00	0	307 112,75	0	0,00	0
Material och varor							
4030	Underhåll rabatter	0,00	0	-19 810,00	0	0,00	0
4040	Underhåll garage	0,00	0	-9 464,00	0	0,00	0
4050	Trafikhinder	0,00	0	-48 726,00	0	0,00	0
4600	Snöröjning	0,00	0	-2 231,25	0	0,00	0
Summa material och varor		0,00	0	-80 231,25	0	0,00	0
BRUTTOVINST		0,00	0	226 881,50	0	0,00	0
Övriga kostnader							
5010	Lokalhyra	0,00	0	-1 200,00	0	0,00	0
5020	El för belysning	0,00	0	-22 398,00	0	0,00	0
5460	Förbrukningsmaterial	0,00	0	-200,00	0	0,00	0
6100	Kontorsmateriel/trycksaker	0,00	0	-1 139,00	0	0,00	0
6310	Företagsförsäkringar	0,00	0	-4 518,00	0	0,00	0
6570	Bankkostnader	0,00	0	-1 471,00	0	0,00	0
6590	Övriga externa tjänster	0,00	0	-3 773,00	0	0,00	0
Summa övriga kostnader		0,00	0	-34 699,00	0	0,00	0
Arbetskraft							
7010	Löner kollektivanställda	0,00	0	-3 200,00	0	0,00	0
7012	Styrelse	0,00	0	-42 000,00	0	0,00	0
7510	Lagstadgade sociala avgifter	0,00	0	-11 372,00	0	0,00	0
Summa arbetskraft		0,00	0	-56 572,00	0	0,00	0
RÖRELSENS KOSTNADER		0,00	0	-171 502,25	0	0,00	0
RESULTAT FÖRE AVSKR		0,00	0	135 610,50	0	0,00	0
Finansiella intäkter/kostn							
8310	Ränteintäkter från omsättningstil	0,00	0	2 919,96	0	0,00	0
8400	Räntekostnader	0,00	0	-2 919,96	0	0,00	0
8422	Dröjsmålsräntor för leverantörss	0,00	0	-780,00	0	0,00	0
Summa finans intäkter/kostn		0,00	0	-780,00	0	0,00	0

Konto Namn	Per 19-12	%	Per fg år	Uppn	Ack År	%
RESULTAT FÖRE SKATT	0,00	0	134 830,50	0	0,00	0
Årets resultat						
8999 Årets resultat	0,00	0	-134 830,50	0	0,00	0
Summa årets resultat	0,00	0	-134 830,50	0	0,00	0
BERÄKNAT RESULTAT	0,00	0	0,00	0	0,00	0

HARAKÄRRS SAMFÄLLIGHET

Förvaltningsberättelse för år 2019

Avgående styrelsen för Harakärrens samfällighet avgiver härmed redogörelse för verksamhetsåret 2019.

Eftersom Harakärrens samfällighet inte längre förvaltar Åkarp GA:1 så bedrevs ingen aktiv verksamhet under 2019 förutom avveckling av samfälligheten.

Utdebiteringen för år 2019 var 3000 kronor per fastighet. Dessa pengar samt övriga medel överfördes till Harakärrens samfällighetsförening.

Styrelsen har under verksamhetsåret haft 2 protokollförda sammanträden.

Beträffande ekonomin i verksamheten under räkenskapsåret 2019 hänvisar styrelsen till balans- och resultaträkningen för år 2019 i bilaga 1.

Åkarp den 26 mars 2019

Ola Montán
Ordförande

Ann-Margret Mattisson
Sekreterare

Lukas Dora
Kassör